

PRÉFECTURE DE LA GIRONDE

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES  
TERRITOIRES ET DE LA MER  
Service Agriculture, Forêt  
et Développement Rural

ARRÊTÉ DU 18 DEC. 2014

**ARRÊTÉ PORTANT FIXATION DU PRIX ANNUEL DES VINS  
DEVANT SERVIR DE BASE AU CALCUL DES FERMAGES  
DANS LE DÉPARTEMENT DE LA GIRONDE POUR  
LA CAMPAGNE 2013 – 2014  
(du 1<sup>er</sup> Novembre 2013 au 31 Octobre 2014) Récolte 2013**

LE PRÉFET DE LA RÉGION AQUITAINE  
PRÉFET DE LA GIRONDE  
OFFICIER DE LA LÉGION D'HONNEUR  
OFFICIER DE L'ORDRE NATIONAL DU MERITE

VU l'article L. 411 – 11 du Code Rural,

VU la loi n° 95-2 du 2 janvier 1995 relative au prix des fermages,

VU l'Arrêté Préfectoral du 2 Décembre 2013 fixant les modalités de calcul du prix des baux à ferme en GIRONDE,

VU l'arrêté Préfectoral du 2 Décembre 2014 concernant la modification du coefficient applicable à l'appellation PESSAC LEOGNAN,

VU l'arrêté préfectoral du 12/09/2014 portant délégation de signature au Directeur Départemental des Territoires et de la Mer et la décision de subdélégation du DDTM du 12/09/2014,

VU l'avis émis et les propositions de la Commission des Baux Ruraux tenue à la Direction Départementale des Territoires et de la Mer de la Gironde, le 1<sup>er</sup> décembre 2014, et le résultat de la consultation écrite entre membres preneurs et bailleurs de la Commission des Baux Ruraux du 15/12/2014 au 17/12/2014,

SUR proposition du Directeur Départemental des Territoires et de la Mer.

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE PREMIER** – le prix des vins est fixé par appellation de la façon suivante :

**VINS BLANCS EN EUROS**

**LIQUOREUX**

	<u>TONNEAU 900 L</u>	<u>Hectolitre</u>
SAUTERNES	4 022,00	447,00
BARSAC	3 760,00	418,00
CERONS	1 615,50	179,50
GRAVES SUPÉRIEUR	1 556,50	173,00
SAINTE CROIX DU MONT	2 043,00	227,00
LOUPLAC	2 175,50	241,50
CADILLAC	1 190,50	132,50
Ières COTES DE BORDEAUX	1 190,50	132,50
COTES BX - SAINT MACAIRE	1 177,00	131,00
BORDEAUX SUPÉRIEUR	1 177,00	131,00

**SECS**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
PESSAC LEOGNAN	3 870,50	430,00
GRAVES	1 654,00	184,00
GRAVES DE VAYRES	1 177,00	131,00
ENTRE DEUX MERS	1 262,00	140,00
ENTRE DEUX MERS HAUT BENAUGE	1 262,00	140,00
BORDEAUX	1 177,00	131,00
STE FOY DE BORDEAUX	1 177,00	131,00
COTES BOURG	1 177,00	131,00
BLAYE – COTES DE BORDEAUX	1 271,50	141,50
COTES DE BLAYE	1 177,00	131,00
<b>VINS SIG</b>	<b>630,00</b>	<b>70,00</b>

**VINS ROUGES ET ROSES EN EUROS****MÉDOC**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
SAINT JULIEN	8 069,00	896,50
MARGAUX	8 373,00	930,50
PAULLAC	8 974,00	997,00
SAINT ESTEPHE	5 594,00	621,50
LISTRAC	2 627,50	292,00
MOULIS	2 627,50	292,00
HAUT MÉDOC	2 627,50	292,00
MÉDOC	2 122,50	236,00

**GRAVES**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
PESSAC LEOGNAN	3 786,00	420,50
GRAVES	1 537,00	171,00

**POMEROL**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
POMEROL	6 378,00	708,50
LALANDE DE POMEROL	4 019,00	446,50

**SAINT EMILION**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
SAINT EMILION	3 670,00	408,00
SAINT GEORGES	2 931,00	325,50
PUISSEGUIN	2 840,00	315,50
MONTAGNE	2 931,00	325,50
LUSSAC	2 825,50	314,00
CANON FRONSAC	1 522,00	169,00
FRONSAC	1 395,00	155,00

**COTES**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
COTES DE BOURG	1 277,00	142,00
BLAYE COTES DE BORDEAUX	1 214,50	135,00
CASTILLON COTES DE BORDEAUX	1 244,50	138,50
CADILLAC COTE DE BORDEAUX	1 204,50	134,00
FRANCS COTES DE BORDEAUX	1 210,00	134,50
GRAVES DE VAYRES	1 119,00	124,50
COTES DE BORDEAUX	1 194,00	132,50
STE FOY DE BORDEAUX	1 100,00	122,00

**BORDEAUX**

	<b>TONNEAU 900 L</b>	<b>Hectolitre</b>
BORDEAUX SUPÉRIEUR	1 237,00	137,50
CLAIRET	1 202,50	133,50
BORDEAUX ROSE	1 153,00	128,00
BORDEAUX	1 100,00	122,00
<b>.VINS SIG</b>	<b>589,50</b>	<b>65,50</b>

Frais de mise en bouteille : 0,88 € H.T./bouteille (ou 1,01 € TTC/bouteille)

**ARTICLE 2 :-** Le loyer annuel en monnaie à l'hectare, des terres portant des cultures pérennes arboricoles est fixé comme suit :

**VERGERS de Pruniers**

<b>Catégorie</b>	<b>Maxima Euros</b>	<b>Minima Euros</b>
1 <sup>ère</sup> Catégorie	516	430
2 <sup>ème</sup> Catégorie	430	344
3 <sup>ème</sup> Catégorie	344	172

**VERGERS de Pommiers**

<b>Catégorie</b>	<b>Maxima Euros</b>	<b>Minima Euros</b>
1 <sup>ère</sup> Catégorie	1 025,50	610,50
2 <sup>ème</sup> Catégorie	610,50	430,50

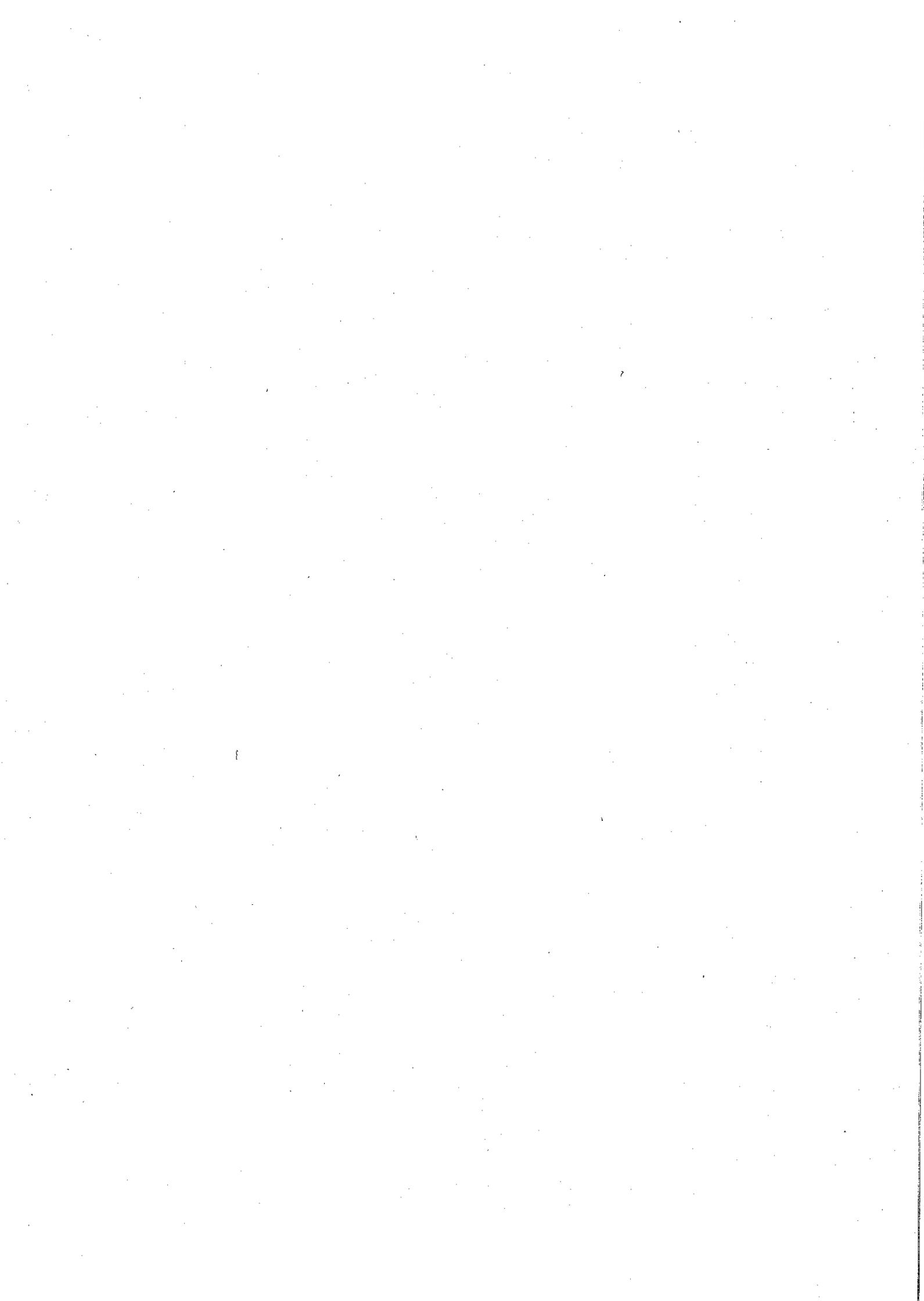
**ARTICLE 4 :-** Le Secrétaire Générale de la Préfecture de la Gironde, MM les Sous Préfet de la Gironde, le Directeur Départemental Délégué des Territoires et de la Mer sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent Arrêté qui sera publié au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture.

Bordeaux, le **18 DEC. 2014**

**P/LE PRÉFET,**  
**P/Le Directeur Départemental**  
**des Territoires et de la Mer, et par délégation**  
**La Chef de Service**



**Nathalie FABRE**



# COMMUNIQUE

## PRIX ANNUEL DES VINS DEVANT SERVIR DE BASE AU CALCUL DES FERMAGES

Arrêté portant fixation du prix annuel des vins devant servir de base au calcul des fermages dans le Département de la Gironde pour la campagne 2013 – 2014 (récolte 2013)

Toute personne intéressée par le texte peut en être destinataire:

- ✓ soit en envoyant une enveloppe timbrée avec mention de son adresse à :

**D.D.T.M. – Service Agriculture Forêt  
et Développement Rural**

**Cité Administrative**

**Rue Jules Ferry**

**Boîte 90**

**33090 BORDEAUX CEDEX**

- ✓ soit en adressant un mel à :

**[ddtm-aides-sea@gironde.gouv.fr](mailto:ddtm-aides-sea@gironde.gouv.fr)**

Le texte sera également mis à disposition des différentes organisations professionnelles et organismes de conseil.

